

TUGAS AKHIR

PERAN KARAKTERISTIK FISIK PKL DALAM MEMBENTUK CITRA KAWASAN DI KORIDOR JALAN SLAMET RIYADI KOTA SURAKARTA



Disusun Oleh :
DHONI ARYA KHAIRI
I 0608024

**Diajukan Sebagai Syarat untuk Mencapai
Jenjang Sarjana Strata-1 Perencanaan Wilayah dan Kota**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SURAKARTA**

2014

commit to user

PENGESAHAN
TUGAS AKHIR
PERAN KARAKTERISTIK FISIK PKL DALAM MEMBENTUK CITRA KAWASAN
DI KORIDOR SLAMET RIYADI KOTA SURAKARTA

Dhoni Arya Khairi
I 0608024

Menyetujui,
Surakarta, Januari 2014

Pembimbing I



Ir. Galing Yudana, MT
NIP. 19620129 198703 1 002

Pembimbing II



Isti Andini, ST. MT.
NIP. 19850416 200912 2 004

Mengesahkan,

Ketua Jurusan Arsitektur
Fakultas Teknik



Dr. Ir. Mohamad Muqoffa, MT
NIP. 19620610 199103 1 001

Ketua Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota



Ir. Galing Yudana, MT
NIP. 19620129 198703 1 002

ABSTRAK**PERAN KARAKTERISTIK FISIK PKL DALAM MEMBENTUK CITRA KAWASAN
DI KORIDOR JALAN SLAMET RIYADI KOTA SURAKARTA**

Sebagai salah satu koridor utama di Kota Surakarta, Jalan Slamet Riyadi merupakan koridor dengan intensitas kegiatan yang tinggi dan beragam. Kegiatan utama di koridor tersebut adalah pusat kegiatan perdagangan & jasa, pemerintahan, pelayanan fasilitas sosial, fasilitas pelayanan umum dan kegiatan perkantoran. Kegiatan-kegiatan ini menarik banyak orang untuk beraktivitas di koridor Jalan Slamet Riyadi. Hal ini merupakan situasi kondusif bagi perkembangan PKL. Tidak heran jika jumlah PKL cukup banyak dan tersebar menempati trotoar, jalur lambat, area pedestrian dan lokasi khusus PKL. Dengan kondisi PKL yang menempati lokasi yang mudah dilihat dan jumlahnya cukup banyak maka dapat memunculkan citra tentang tempat yang ditempati PKL. Tujuan penelitian ini adalah mengidentifikasi peran karakteristik fisik PKL dalam membentuk citra kawasan di koridor Jalan Slamet Riyadi. Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif kualitatif dengan lebih memfokuskan kepada peran karakteristik fisik PKL. Dalam penelitian ini yang menjadi variabel penelitian adalah kelompok variabel karakteristik fisik PKL dan kelompok variabel citra kawasan. Proses analisis dilakukan dengan metode deskriptif kualitatif mengenai karakteristik fisik PKL, elemen citra kawasan dan peran PKL dalam membentuk citra kawasan.

Hasil penelitian yang didapat, berdasarkan karakteristik fisik PKL yaitu, aspek lokasi, sarana fisik berdagang dan pola persebaran ternyata mempunyai peranan yang besar dalam menampilkan kesan visual/ citra PKL. PKL yang menempati area *citywalk* maupun area khusus PKL cenderung memiliki citra yang kuat, berbeda dengan PKL yang menempati trotoar dan jalur lambat karena cenderung memiliki citra yang lemah. Selanjutnya, PKL yang memiliki sarana berdagang dengan corak/warna yang sejenis, rapi, dan bersih memiliki citra yang kuat, sebaliknya PKL dengan sarana berdagang yang seadanya, kotor dan tidak rapi memiliki citra yang lemah. Selain itu PKL yang memiliki pola persebaran mengelompok (*Focus Agglomeration*) cenderung menampilkan citra yang kuat daripada pola persebaran PKL yang memanjang (*Linier Agglomeration*) karena menampilkan citra yang lemah.

Kata kunci : PKL, karakteristik fisik PKL, citra kawasan

ABSTRACT***THE ROLE OF PHYSICAL CHARACTERISTIC OF STREET VENDORS IN FORMING THE IMAGE OF AREA IN CORRIDOR SLAMET RIYADI SURAKARTA***

As one of the main corridors in Surakarta, Jalan Slamet Riyadi is a corridor with a high intensity and varied activities. The main activities in the corridor is a center of trade and services, government, social service facilities, public service facilities and office activities. These activities attracted many people to move in the corridor Slamet Riyadi. This is a conducive situation to the development of the of street vendors. Not surprisingly if number of street vendors is much then they occupied the pavement, slow lanes, pedestrian areas and specific location of street vendors. By the condition of street vendors who occupies the location that is easily seen and is quite a lot, it can bring up the image of the place that occupied by street vendors. The purpose of this research is to identify the role of physical characteristics of street vendors in forming the image of the area in Slamet Riyadi's corridor. This research using a qualitative descriptive approach that focuses on the role of physical characteristics of street vendors. The variables of this research is a group variable physical characteristics of street vendors and group variable of image area. The process of analysis was conducted using qualitative descriptive about physical characteristics of street vendors, the element of image area and the role of physical characteristic of street vendors in forming the image of the area.

The results of research, based on physical characteristics of the street vendors that is, aspects of the location, physical trading facilities and distribution pattern turned out to have a major role in displaying visual impression / image street vendors. Citywalk street vendors who occupies the area or special area of street vendors likely to have a strong image, in contrast to street vendors who occupies the pavements and the slow lane because they tend to have a weak image. Furthermore, the street vendors who have physical trading facilities with similar shades / similar colors, neatly, clean and have a strong image, otherwise street vendors that have a physical trading facilities with modest means, dirty and untidy displays a weak image. In addition to the street vendors who have a clustered distribution pattern (Focus agglomeration) tends to to show a strong image than an elongated pattern of distribution street vendors (Linear agglomeration) because it displays weak image.

Keywords: street vendors, the physical characteristics of street vendors, image of area

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah *rabbi'l'alamin*. Puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, hidayah, berkah dan karunia-Nya, sehingga pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir dengan judul **“Peran Karakteristik Fisik PKL dalam Membentuk Citra Kawasan Di Koridor Slamet Riyadi Kota Surakarta”** dapat diselesaikan dengan baik. Shalawat serta salam semoga tetap tercurah pada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, Rasul bagi seluruh umat, hingga hari akhir nanti. Penulis menyadari bahwa dalam menyelesaikan tugas akhir ini tidak lepas dari berbagai pihak yang sudah membantu memberikan masukan, arahan, dorongan, bantuan teknis dan motivasi yang membuat penulis mampu menyelesaikan tugas akhir ini. Oleh karena itu penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Segenap pimpinan Fakultas Teknik Universitas Sebelas Maret Surakarta.
2. Bapak Dr. Ir. Mohamad Muqoffa, MT, selaku Ketua Jurusan Arsitektur.
3. Bapak Ir. Galing Yudana, MT, selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah & Kota dan selaku dosen pembimbing dalam proses penyusunan tugas akhir.
4. Ibu Isti Andini, ST. MT, selaku dosen pembimbing dalam proses penyusunan tugas akhir.
5. Ibu Ir. Winny Astuti, MSc. PhD, selaku dosen pembimbing akademik.
6. Bapak dan Ibu dosen program studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang telah memberikan masukan saat penulis mengalami kesulitan.
7. Ayah dan ibu tercinta yang selalu memberikan semangat, motivasi, doa dan dukungan yang tak henti-hentinya secara materi maupun non-materi.
8. Adik-adikku tersayang Okky Dhona Laksmi, Dhina Novia Zahra dan Dhenis Surya Kareza, yang selalu memberikan dukungan dan semangat untuk penulis.
9. Teman-teman prodi Perencanaan Wilayah dan Kota angkatan 2008 yang setia menemani hingga akhir pengerjaan, khususnya Kucay, Hohok, Agung, Dicky, Dian, Ilham, Gian Mufti, Ita, Anoe, Sukma, Dya, Tya, Tessa, Reny, serta semua teman-teman PWK 2008, terimakasih atas kebersamaan dan kerja samanya selama ini.
10. Keluarga besar Kos Al-Ikhlas Pucangsawit, yang telah menjadi keluarga kedua bagi penulis, tempat untuk mencurahkan hati saat suka maupun duka. Terimakasih atas persahabatan, kekeluargaan, kesetiakawanan, dan semua cerita indah.
11. Seseorang yang kujelang, yang selalu memberikan inspirasi, motivasi, semangat dan harapan dalam hidupku.

commit to user

12. Semua pihak yang sudah membantu dalam pengerjaan laporan yang tidak dapat disebutkan namanya atas bantuannya, semoga Allah SWT membalas kebaikan kalian.

Penulis menyadari sepenuhnya atas segala kekurangan dalam penyusunan tugas akhir ini. Kritik dan saran sangat diharapkan untuk hasil yang lebih baik di kemudian hari. Akhir kata, semoga tugas akhir yang jauh dari sempurna ini dapat bermanfaat bagi almamater, masyarakat dan semua pihak yang membacanya.

Surakarta, Januari 2014

Penulis



DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Lembar Pengesahan	ii
Abstrak	iii
Kata Pengantar	v
Daftar Isi	vii
Daftar Gambar	ix
Daftar Tabel	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Tujuan dan Sasaran	4
1.3.1. Tujuan	4
1.3.2. Sasaran	5
1.4. Ruang Lingkup Studi	5
1.4.1. Ruang Lingkup Spasial	5
1.4.2. Ruang Lingkup Substansial	7
1.5. Manfaat Penelitian	7
1.6. Keluaran Penelitian	7
1.7. Urgensi Penelitian	7
1.8. Keaslian Penelitian	8
1.9. Alur Pikir Penelitian	10
1.10. Sistematika Pembahasan	11
BAB 2 TINJAUAN TENTANG PEDAGANG KAKI LIMA DAN CITRA KAWASAN	
2.1. Pedagang Kaki Lima	12
2.1.1. Pengertian Pedagang Kaki Lima	12
2.1.2. Karakteristik Pedagang Kaki Lima	13
2.2. Citra Kawasan	18
2.2.1. Pengertian Citra Kawasan	18
2.2.2. Elemen Pembentuk Citra Kawasan	19
2.2.3. Metode Identifikasi Citra Kawasan	24
2.2.4. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Terbentuknya Citra Kawasan	26
2.3. Peran Pedagang Kaki Lima dalam Membentuk Citra Kawasan	27
2.4. Konsep Penelitian	30
2.5. Penentuan Variabel	31
2.6. Kerangka Pikir	32
BAB 3 METODE PENELITIAN	
3.1. Jenis Penelitian	34
3.2. Jenis dan Kebutuhan Data	35
3.3. Populasi dan Sampel	37
3.4. Pembagian Segmen Lokasi Penelitian	38

3.5. Metode Analisis	41
3.6. Teknik Pengolahan Data dan Informasi	42
3.6.1. Validitas dan Reliabilitas Data	42
3.6.2. Pengolahan Data dan Informasi	42
3.7. Teknik Penyajian Data	43
3.8. Teknik Analisis Data	44
3.8.1. Teknik Analisis Karakteristik PKL	44
3.8.2. Teknik Analisis Citra Kawasan	45
3.8.3. Teknik Analisis Peran PKL terhadap dan Citra Kawasan	45
3.9. Kerangka Analisis	47
BAB 4 GAMBARAN KARAKTERISTIK PKL DAN CITRA KAWASAN DI KORIDOR SLAMET RIYADI	
4.1. Karakteristik Fisik PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	48
4.1.1. Lokasi	48
4.1.2. Sarana Fisik Berdagang	51
4.1.3. Pola Persebaran	56
4.1.4. Persepsi Pengunjung tentang Aktivitas PKL	59
4.2. Elemen Pembentuk Citra Kawasan di Koridor Jalan Slamet Riyadi	61
4.2.1. Persepsi Pengunjung Tentang Citra Kawasan	61
4.2.2. Jalur (<i>Path</i>)	62
4.2.3. Simpul (<i>Node</i>)	63
4.2.4. Distrik (<i>District</i>)	64
4.2.5. Tenganan (<i>Landmark</i>)	64
BAB 5 ANALISIS PERAN KARAKTERISTIK PKL DALAM MEMBENTUK CITRA KAWASAN DI KORIDOR JALAN SLAMET RIYADI KOTA SURAKARTA	
5.1. Analisis Karakteristik Fisik PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	67
5.1.1. Analisis Karakteristik PKL Berdasarkan Lokasi	76
5.1.2. Analisis Karakteristik PKL Berdasarkan Sarana Fisik Berdagang	77
5.1.3. Analisis Karakteristik PKL Berdasarkan Pola Penyebaran PKL	79
5.2. Analisis Citra Kawasan di Koridor Slamet Riyadi	82
5.3. Analisis Peran Karakteristik Fisik PKL dalam Membentuk Citra Kawasan di Koridor Slamet Riyadi	86
BAB 6 PENUTUP	
6.1. Kesimpulan	95
6.2. Rekomendasi	96
DAFTAR PUSTAKA	99
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Peta Administrasi Lokasi Penelitian	6
Gambar 1.2	Alur Penelitian	10
Gambar 2.1	Pola Mengelompok (<i>Focus Agglomeration</i>).....	17
Gambar 2.2	Pola Penyebaran Memanjang (<i>Linier Agglomeration</i>)	18
Gambar 2.3	Elemen Lingkungan Jalur (<i>Path</i>).....	20
Gambar 2.4	Elemen Lingkungan Tepian (<i>Edge</i>)	21
Gambar 2.5	Elemen Lingkungan Distrik (<i>District</i>).....	21
Gambar 2.6	Elemen Lingkungan Simpul (<i>Node</i>)	22
Gambar 2.7	Elemen Lingkungan Tenganan (<i>Landmark</i>).....	23
Gambar 2.8	Interaksi Elemen Pembentuk Citra	24
Gambar 2.9	Gambaran Metode Identifikasi Citra Kawasan yang dikenalkan oleh Lynch (1960) dan Nasar (1998).....	25
Gambar 2.10	Konsep Dasar Citra Kawasan	30
Gambar 2.11	Kerangka Teori	31
Gambar 2.12	Kerangka Pikir.....	33
Gambar 3.1	Ukuran Sampel dan <i>Standard Error</i>	38
Gambar 3.2	Peta Pembagian Segmen PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi.....	40
Gambar 3.3	Kerangka Analisis Penelitian.....	47
Gambar 4.1	PKL Menempati Jalur Lambat, Trotoar dan <i>Citywalk</i>	48
Gambar 4.2	Peta Lokasi Persebaran PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	50
Gambar 4.3	Sarana Fisik Dagang Kios (Resmi).....	52
Gambar 4.4	Sarana Fisik Dagang Gerobak	52
Gambar 4.5	Sarana Fisik Dagang Tenda Semi Permanen.....	53
Gambar 4.6	Sarana Fisik Dagang Perpaduan Gerobak-Meja.....	53
Gambar 4.7	Sarana Fisik Dagang Tenda Bongkar-Pasang.....	54
Gambar 4.8	Peta Sarana Fisik Berdagang PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	55
Gambar 4.9	Peta Pola Persebaran PKL di Koridor Slamet Riyadi.....	58
Gambar 4.10	<i>Path</i> berupa Koridor Jalan yang Memanjang (<i>Linier</i>).....	62
Gambar 4.11	Kondisi <i>Citywalk</i>	63
Gambar 4.12	Suasana Distrik Perdagangan dan Jasa (Komersial).....	64
Gambar 4.13	Tugu Tabanas (Purwosari) dan Patung Slamet Riyadi (Gladak) sebagai <i>Landmark</i>	65
Gambar 4.14	Hotel Diamond dan Hotel West Bestern sebagai <i>Landmark</i>	65
Gambar 4.15	Peta Elemen Citra Kawasan di Koridor Slamet Riyadi	66
Gambar 5.1	Karakteristik PKL di Segmen A-1	68
Gambar 5.2	Karakteristik PKL di Segmen A-2.....	69
Gambar 5.3	Karakteristik PKL di Segmen B	69
Gambar 5.4	Karakteristik PKL di Segmen C-1	70
Gambar 5.5	Karakteristik PKL di Segmen C-2	71
Gambar 5.6	Karakteristik PKL di Segmen D-1.....	71
Gambar 5.7	Karakteristik PKL di Segmen D-2.....	72
Gambar 5.8	Karakteristik PKL di Segmen E.....	73

Gambar 5.9	Karakteristik PKL di Segmen F-1.....	73
Gambar 5.10	Karakteristik PKL di Segmen F-2.....	74
Gambar 5.11	Karakteristik PKL di Segmen G	75
Gambar 5.12	Karakteristik PKL di Segmen H	75
Gambar 5.13	Peta Analisis Karakteristik PKL	81
Gambar 5.14	Peta Analisis Citra Kawasan	85
Gambar 5.15	Peta Peran Karakteristik PKL dalam Membentuk Citra Kawasan	92



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Penelitian yang Sejenis	8
Tabel 2.1	Variabel dan Indikator Penelitian	32
Tabel 3.1	Jenis Kebutuhan Data	36
Tabel 3.2	Pembagian Segmen PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	41
Tabel 3.3	Interval Skoring Citra PKL.....	43
Tabel 3.4	Skoring Elemen Pembentuk Citra Kawasan.....	43
Tabel 3.5	Skoring Citra PKL	44
Tabel 3.6	Interval Skoring Elemen Citra Kawasan	45
Tabel 3.7	Kriteria Sebagai Alat Ukur Peran PKL dalam Membentuk Citra Kawasan.....	46
Tabel 4.1	Lokasi Persebaran PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	49
Tabel 4.2	Sarana Fisik berdagang PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	51
Tabel 4.3	Pola Persebaran PKL di Koridor Jalan Slamet Riyadi	56
Tabel 4.4	Tingkat Pengenalan Pengunjung terhadap PKL.....	59
Tabel 4.5	Kesan Pengunjung Terhadap PKL.....	60
Tabel 4.6	Ringkasan Data Karakteristik PKL	60
Tabel 4.7	Pembobotan Skor terhadap Elemen Pembentuk Citra Kawasan	62
Tabel 4.8	Node di koridor Jalan Slamet Riyadi.....	63
Tabel 5.1	Skoring Citra PKL.....	67
Tabel 5.2	Analisis Karakteristik PKL berdasarkan Lokasi.....	76
Tabel 5.3	Analisis Karakteristik PKL berdasarkan Sarana Fisik Berdagang	77
Tabel 5.4	Analisis Karakteristik PKL berdasarkan Pola Persebaran.....	79
Tabel 5.5	Identifikasi Elemen Citra Kawasan di Koridor Jalan Slamet Riyadi	82
Tabel 5.6	Analisis Elemen Citra Kawasan	83
Tabel 5.7	Matriks Analisis Peran PKL Dalam Membentuk Citra Kawasan	90