

**ANALISIS PROFITABILITAS (ROA) DAN PENYALURAN DANA PKBL  
PADA SEKTOR KONSTRUKSI BUMN DI INDONESIA  
TAHUN 2015-2017**



**TUGAS AKHIR**

Disusun untuk memenuhi sebagian persyaratan mencapai  
derajat Ahli Madya (A.Md.) Program Studi Diploma III Akuntansi FEB UNS

Oleh:

Thowiyatun Nadziroh

NIM. F3316056

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS SEBELAS MARET  
SURAKARTA  
2019**

**ABSTRACT****ANALYSIS OF PROFITABILITY (ROA) AND PKBL FUNDS  
DISTRIBUTION OF CONSTRUCTION SECTORS BUMN IN INDONESIA  
2015-2017****Thowiyatun Nadziroh  
F3316056**

*The purpose of this research is to describe the business activities and social activities of construction companies in BUMN. The step of this research is to calculate the profitability ratio and the level of PKBL fund distribution. The type of data used quantitative data obtained from secondary data. This study uses trend, and comparative method, with the help of cross tabulation analysis (crosstab). The sample in this study was all BUMN construction companies in 2015-2017. Overall, the results of the study show that the value of ROA in construction sector companies fluctuated over 3 periods, the distribution of PKBL funds has not been carried out maximally and there are BUMN construction companies that have not implemented aspects for business activities and social activities. Based on the analysis, the author recommends increasing income, net income and adding assets that can provide benefits for the company and maximize the distribution of PKBL funds according to applicable regulations.*

**Keyword: ROA, PKBL, BUMN, Construction**

**ABSTRAK****ANALISIS PROFITABILITAS (ROA) DAN PENYALURAN DANA PKBL  
PADA SEKTOR KONSTRUKSI BUMN DI INDONESIA  
TAHUN 2015-2017****Thowiyatun Nadziroh  
F3316056**

Penelitian ini bertujuan untuk mendeskripsikan aktivitas bisnis dan aktivitas sosial pada perusahaan sektor konstruksi BUMN. Langkah penelitian ini adalah menghitung rasio profitabilitas dan tingkat penyaluran dana PKBL. Jenis data yang digunakan adalah data kuantitatif diperoleh dari data sekunder. Pada penelitian ini menggunakan perhitungan metode tren, dan komparatif dengan bantuan analisis tabulasi silang (*crosstab*). Sampel dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan sektor konstruksi BUMN pada tahun 2015-2017. Secara keseluruhan, hasil penelitian menunjukkan bahwa nilai ROA pada perusahaan sektor konstruksi mengalami fluktuasi selama 3 periode, penyaluran dana PKBL belum terlaksana dengan maksimal serta terdapat perusahaan yang belum memperhatikan aspek kegiatan bisnis dan kegiatan sosial. Berdasarkan analisis tersebut, penulis merekomendasikan untuk meningkatkan pendapatan, laba bersih dan menambah aset yang dapat memberikan keuntungan bagi perusahaan serta memaksimalkan penyaluran dana PKBL sesuai peraturan yang berlaku.

**Kata kunci: ROA, PKBL, BUMN, Konstruksi**

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

“Saya menyatakan bahwa Tugas Akhir yang saya susun ini merupakan hasil karya saya sendiri dan terbebas dari segala bentuk *plagiarisme*.”

Nama : Thowiyatun Nadziroh  
NIM : F3316056  
Judul Tugas Akhir : Analisis Profitabilitas (ROA) dan Penyaluran Dana  
PKBL Pada Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia  
Tahun 2015-2017

Surakarta, 27 Juni 2019

  
.....  
THOWIYATUN NADZIROH  
.....  
NIM. F3316056  
.....

## HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tugas Akhir dengan judul **Analisis Profitabilitas (ROA) dan Penyaluran Dana PKBL Pada Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017** telah disetujui oleh Dosen Pembimbing untuk diujikan guna mencapai derajat Ahli Madya (A.Md.) Program Studi Diploma III Akuntansi FEB UNS.

Surakarta, 27 Juni 2019

Disetujui dan diterima oleh

Pembimbing



*Isna Putri Rahmawati, S.E., M.Sc., Ak.*

*NIK. 19899942220130201*

**HALAMAN PENGESAHAN**

Telah disetujui dan diterima baik oleh tim penguji Tugas Akhir Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret guna melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md.) Akuntansi,

Nama : Thowiyatun Nadziroh  
NIM : F3316056  
Judul Tugas Akhir : Analisis Profitabilitas (ROA) dan Penyaluran Dana  
PKBL Pada Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia  
Tahun 2015-2017

Surakarta, 17 Juli 2019

Tim Penguji Tugas Akhir :

1. *Andi Asrihapsari, S.E., M.Sc., Ak.*

NIK. 1984112220130201

Dosen Penguji



2. *Isna Putri Rahmawati, S.E., M.Sc., Ak.*

NIK. 19899942220130201

Dosen Pembimbing



## HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.”

(Alam Nasyrâh:6)

“Dan Tuhan-mu adalah Tuhan Yang Maha Esa; tidak ada Tuhan (yang berhak disembah) melainkan Dia, Yang Maha Pemurah lagi Maha Penyayang.”

(Al- Baqarah:163)

“Ketahuilah bahwa kemenangan akan datang bersama kesabaran, jalan keluar datang bersama kesulitan, dan kemudahan itu ada bersama kesulitan.”

(Rasulullah SAW)

“Keluarga adalah alasan bagi kerja kerasmu, maka janganlah sampai engkau menelantarkan mereka karena kerja kerasmu.”

“Hari esok akan datang dengan segala isinya.”

(Al-Yusiy)

Penulis persembahkan kepada :

1. Allah SWT.
2. Bapak, ibu, kakak, adik, dan keluarga besar yang selalu memberikan dukungan dan doa
3. Calon pendamping hidup tercinta
4. Para sahabat dan teman – temanku
5. Almamaterku tercinta
6. Pembaca yang budiman

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatu*

Segala puji syukur penulis panjatkan atas rahmat, barokah, hidayah serta inayah yang diberikan Allah SWT sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir sesuai dengan waktu yang telah ditentukan. Penulisan ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan penyelesaian pendidikan Program Studi Diploma III Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta.

Dalam proses penyusunan tugas akhir ini penulis mendapatkan bimbingan dan bantuan, serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT, yang telah melimpahkan berkat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir dengan baik dan lancar.
2. Bapak Prof. Drs. Djoko Suhardjanto, M.Com.(Hons)., Ph.D., Ak., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta
3. Bapak Muhammad Syafiqurrahman S.E., M.M., Ak., selaku Kepala Program Studi Diploma III Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta serta selaku Dosen Pembimbing Akademik.
4. Ibu Isna Putri Rahmawati, S.E., M.Sc., Ak.,selaku Pembimbing Tugas Akhir yang dengan sabar telah memberikan arahan, bimbingan, kritik dan saran yang membangun, serta nasihat hingga penulisan tugas akhir ini selesai dengan baik.



5. Segenap Dosen dan Staff FEB UNS yang telah mendidik, membimbing, dan membantu penulis selama masa perkuliahan.
6. Almamater, Universitas Sebelas Maret, sebagai tempat untuk menimba ilmu, teruslah mencetak generasi emas bangsa Indonesia.
7. Bapak dan Ibu yang tiada henti memberikan doa, motivasi, dan kasih sayangnya kepada penulis.
8. *My lovely brothers and sisters*, Kak Imah, Kak Adibudin, Dek Shofi dan Dek Wafiq yang juga memberikan semangat supaya segera wisuda dan mendapatkan pekerjaan.
9. Keluarga besar Bani Sirin & Bani Ahmad yang telah mengirimkan doa dan selalu memberikan semangat supaya penulis segera menyelesaikan tugas akhir dan selalu ada di hidup saya.
10. Bang Indra dan Kak Oni yang memberikan nasehat melalui guyonannya.
11. *My second family*, Salmaa dan Zain (mawwiza) yang tiada hentinya memberikan warna dan mengirimkan semangat untuk penulis.
12. *Friend who always reminds me about Allah and Islam*, Kak Suryaning.
13. Sahabat pintarku yang *geulis pisan* yang selalu memberikan ilmu melalui pemikiran *open minded*-nya, Viska Eldra, Santi Ayurr dan Kak Ain.
14. Kos Putri Kiky, khususnya lantai 3 yang mewarnai hidup penulis dengan memberikan hiburan yang tiada hentinya demi membuat penulis bisa menyelesaikan TA tepat waktu.

15. *My honey bunny sweety*, Friska dan Silvia (*last minutes team*) yang selalu menyertai hidup penulis selama kuliah 3 tahun melalui ilmu, hiburan dan semangat.
16. Teman merantau yang menyediakan telinga untuk mendengar keluh kesah penulis, Rikha, Liya, Sekar dan Serin.
17. Teman-teman D-III Akuntansi Angkatan 2016.
18. Teman-temanku magang di KAP Wartono & Rekan Surakarta
19. Asisten dosen yang selalu membantu penulis selama kuliah, Mbak Lisa Agustina.
20. Teman-teman seperjuangan D-III & S-I semua jurusan, kakak tingkat dan adik tingkat FEB UNS, BAPEMA FEB UNS dan AIESEC LC UNS.
21. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu yang pernah hadir memberikan semangat, doa dan ilmu kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa penulisan tugas akhir ini terdapat kekurangan sehingga kritik dan saran yang bersifat membangun sangat diharapkan. Penulis berharap semoga tugas akhir ini mampu memberikan manfaat bagi pembaca.

*Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatu.*

Surakarta, 27 Juni 2019

Penulis

Thowiyatun Nadziroh

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
<i>ABSTRACT</i> .....	ii
ABSTRAK .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
HALAMAN MOTO DAN PERSEMBAHAN .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Manfaat Penelitian .....	7
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA .....	9
A. Badan Usaha Milik Negara.....	9
1. Jenis-jenis BUMN .....	9
2. Tujuan BUMN .....	10
B. Program Kemitraan dan Bina Lingkungan .....	11
1. Jenis-jenis PKBL .....	14
C. Analisis Laporan Keuangan.....	17
1. Metode Analisis Laporan Keuangan.....	17
2. Jenis-jenis Rasio Keuangan .....	19
BAB III. ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	24
A. Gambaran Umum Perusahaan Sektor Konstruksi Pada BUMN .....	24
1. Perum Pembangunan Perumahan Nasional.....	24
2. PT Amarta Karya.....	26

3.	PT Brantas Abipraya .....	27
4.	PT Hutama Karya.....	28
5.	PT Istaka Karya .....	30
6.	PT Nindya Karya.....	30
7.	PT Adhi Karya Tbk .....	31
8.	PT Pembangunan Perumahan Tbk .....	34
9.	PT Waskita Karya Tbk .....	35
10.	PT Wijaya Karya Tbk.....	36
B.	Analisis Data dan Pembahasan.....	38
1.	Analisis Kinerja Keuangan (ROA) Pada Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017.....	41
2.	Analisis Penyaluran Dana PKBL Pada Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017.....	47
3.	Analisis Deskriptif Return on Asset (ROA) dan Tingkat Penyaluran Dana PKBL Pada Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017.....	52
BAB IV.	PENUTUP .....	57
A.	Simpulan.....	57
B.	Rekomendasi .....	60
DAFTAR PUSTAKA	.....	61

**DAFTAR TABEL**

	Halaman
Tabel 3.1 Kriteria Sampel Penelitian .....	39
Tabel 3.2 Sampel Penelitian.....	40
Tabel 3.3 Perhitungan Rasio <i>Return on Asset</i> (ROA) Perusahaan Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017 .....	42
Tabel 3.4 Perhitungan Tingkat Penyaluran Dana PKBL Perusahaan Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017 .....	48
Tabel 3.5 Tabulasi Silang ROA dan Tingkat Penyaluran Dana PKBL (TPD PKBL) Perusahaan Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017.....	53

## DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 3.1 Grafik Nilai <i>Return on Asset</i> (ROA) Perusahaan Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017 .....	43
Gambar 3.2 Grafik Tingkat Penyaluran Dana PKBL pada Perusahaan Sektor Konstruksi BUMN di Indonesia Tahun 2015-2017 .....	49

