

**EKSEKUSI BENDA GADAI MILIK PIHAK KETIGA KETIKA
DEBITUR WANPRESTASI
(Studi di PT Persero Pegadaian Cabang Nganjuk)**



**Penulisan Hukum
(Skripsi)**

Disusun dan Diajukan untuk

**Melengkapi Syarat-syarat Memperoleh Derajat Sarjana S-1 dalam Ilmu Hukum
pada Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta**

Oleh :

Windy Rahmanda Agustia

E0015427

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SURAKARTA**

2019

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Penulisan Hukum (Skripsi)

**EKSEKUSI BENDA GADAI MILIK PIHAK KETIGA KETIKA
DEBITUR WANPRESTASI
(Studi di PT Persero Pegadaian Cabang Nganjuk)**

Oleh

Windy Rahmanda Agustia

E0015427

**Disetujui untuk dipertahankan di hadapan Dewan Penguji Penulisan Hukum
(Skripsi) Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta**

Surakarta, 26 September 2019

Dosen Pembimbing



Pranoto S.H., M.H.

196412191989031002

LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI
Penulisan Hukum (Skripsi)

EKSEKUSI BENDA GADAI MILIK PIHAK KETIGA KETIKA DEBITUR
WANPRESTASI
(Studi di PT Persero Pegadaian Cabang Nganjuk)

Disusun Oleh :


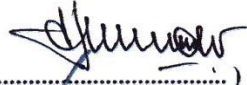

Windy Rahmanda Agustia
NIM. E0015427

Telah diterima dan disahkan di hadapan Dewan Penguji Penulisan Hukum (Skripsi)
Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta

Pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 9 Oktober 2019

DEWAN PENGUJI

1. **Moch. Najib Imanullah, S.H., M.H. Ph.D** : (.....)
NIP. 194908031985031001
Ketua
2. **Ambar Budhisulistiyawati, S.H., M.Hum.** : (.....)
NIP. 197711121983032001
Sekretaris
3. **Pranoto, S.H., M.H** : (.....)
NIP. 196412191989031002
Anggota

Mengetahui
Dekan



Prof. Dr. I Gusti Ayu Ketut Rachmi Handayani, S.H., M.M.
NIP. 197210082005012001

PERNYATAAN

Nama : Windy Rahmanda Agustia

NIM : E0015427

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa penulisan hukum (skripsi) berjudul: EKSEKUSI BENDA GADAI MILIK PIHAK KETIGA KETIKA DEBITUR WANPRESTASI (Studi di PT Persero Pegadaian Cabang Nganjuk) adalah betul-betul karya sendiri. Hal-hal yang bukan karya saya dalam penulisan hukum (skripsi) ini diberi tanda *citasi* dan ditunjukkan dalam daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan penulisan hukum (skripsi) dan gelar yang saya peroleh dari penulisan hukum (skripsi) ini.

Surakarta, 25 September 2019

Yang membuat pernyataan



Windy Rahmanda A

NIM. E0015427

ABSTRAK

Windy Rahmanda Agustia. E0015427. EKSEKUSI BENDA GADAI MILIK PIHAK KETIGA KETIKA DEBITUR WANPRESTASI (Studi di PT Persero Pegadaian Cabang Nganjuk). Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui mekanisme pemberian gadai dengan menggunakan jaminan milik pihak ketiga dan seperti apa eksekusi benda gadai milik pihak ketiga tersebut ketika debitur wanprestasi. Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian hukum empiris atau *non doctrinal*. Sumber bahan hukum yang digunakan adalah bahan hukum primer dan bahan hukum sekunder. Teknik analisis data yang digunakan adalah reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan. Berdasarkan hasil penelitian yang penulis lakukan, diketahui bahwa mekanisme pemberian gadai dengan menggunakan benda milik pihak ketiga sangat sederhana, namun jika yang digadaikan seperti mobil ada beberapa hal yang harus diperhatikan dan melalui proses yang sedikit ketat. Kemudian mengenai eksekusinya jika debitur wanprestasi pegadaian cabang Nganjuk menggunakan acara eksekusi lelang atau parate eksekusi, namun sampai saat ini pegadaian cabang Nganjuk belum pernah melakukan lelang. Pegadaian cabang Nganjuk belum pernah melakukan tindakan lelang barang, karena pihak Pegadaian akan menyimpang barang milik debitur hingga melunasi kewajibannya.

Kata Kunci : Eksekusi, Gadai, Wanprestasi

ABSTRACT

Windy Rahmanda Agustia. E0015427. EXECUTION OF THE THIRD PARTY MORTGAGES WHEN THE DEBTOR DEFAULTS (Conducted at PT Persero Pegadaian Branch Office, Nganjuk). Faculty of Law, University of Sebelas Maret.

This study aims to determine the mechanism for granting a pawn by using the third party guarantee and what the execution of the pawn item belongs to when the debtor defaults. This research used empirical or non doctrinal research methods. The data analysis technique used data reduction, data presentation, and conclusion. The sources of legal materials consist of the primary legal materials and secondary legal materials. Based on the results of the research, it is clear that the mechanism for giving a pawn using third party mortgages is considered very simple. However, certain mortgages such as cars require several things to be considered and a slightly rigorous process. In regards to the execution, if the debtor of the Nganjuk branch pawnshop office defaults, the auction or parate execution will be carried out. Nevertheless, until now, an auction or parate execution in the Nganjuk branch pawnshop has never been conducted because the office keeps the debtors' belongings until they pay off their obligations.

Keywords: Execution, Pawn, Default

MOTTO

Setiap orang mempunyai jalannya kehidupan masing-masing, tidak dapat menyamakan satu dengan yang lain. Nikmati jalanmu dan selalu bersyukur apapun yang terjadi.

-Windy Rahmanda A-

Kegagalan akan terjadi bila kita menyerah

-B.J. Habibie-



PERSEMBAHAN

Penulis mempersembahkan penulisan hukum ini kepada:

1. Sembah sujud serta syukur kepada Allah SWT yang selalu memberikan segala nikmat, petunjuk, dan kemudahan bagi Penulis dalam menyelesaikan penulisan hukum ini. Sholawat dan salam selalu terlimpahkan keharibaan Rasullulaah Muhammad SAW.
2. Bapak Wiyoto dan Ibu Indah Setyorini selaku orang tua yang saya hormati dan saya sayangi, terima kasih atas semua bimbingan, kasih sayang, doa, materi serta motivasinya dan juga yang telah memberikan pembelajaran yang sangat berharga sehingga saya dapat mewujudkan harapan saya.
3. Lutfi Dwi Ramdhani yang menemani saya dan memotivasi saya untuk segera menyelesaikan skripsi ini.
4. Sahabat-sahabatku di Fakultas Hukum Indah, Feren, Lina, Lala, Sita, Lutfi, Juwita, Grace yang sudah meluangkan waktunya kepada saya.
5. Teman-teman angkatan 2015 Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret.
6. Almamaterku Universitas Sebelas Maret Surakarta



KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis panjatkan kehadirat Allah Subhanahu wa Ta'ala Yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang atas limpahan nikmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum (skripsi) dengan judul: **“EKSEKUSI BENDA GADAI MILIK PIHAK KETIGA KETIKA DEBITUR WANPRESTASI (Studi di PT Persero Pegadaian Cabang Nganjuk)”**.

Penyusunan penulisan hukum (skripsi) ini merupakan sebagian dari syarat-syarat dalam mencapai derajat Sarjana (S1) dalam bidang Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan hukum (skripsi) ini tidak terlepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak baik materil maupun non-materil sehingga penulisan hukum ini dapat diselesaikan dengan lancar. Oleh karena itu dalam kesempatan ini, penulis menyampaikan penghargaan dan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Jamal Wiwoho, S.H., M.Hum. selaku Rektor Universitas Sebelas Maret Surakarta.
2. Ibu Dr. I Gusti Ayu Ketut Rachmi H. SH., MM. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret, yang telah memberikan izin dan kesempatan kepada penulis untuk megembangkan ilmu hukum dalam menyelesaikan penulisan hukum ini
3. Bapak Pranoto S.H.,M.H selaku Kepala Bagian Perdata dan Pembimbing didalam kesibukan beliau telah bersedia meluangkan waktu serta pikirannya untuk memberikan bimbingan, nasihat, semangat dan arahan bagi tersusunnya skripsi ini.
4. Ibu Lutfiyah S.H.,M.H selaku pembimbing akademik yang telah banyak memberikan penulis dorongan baik secara moral maupun materiil sejak awal masuk fakultas hukum sampai dengan akhir penulisan hukum (skripsi) ini.

5. Segenap Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis sehingga dapat dijadikan bekal dalam penulisan skripsi ini dan semoga kedepannya dapat penulis amalkan.
6. Bapak dan Ibu staff karyawan kampus Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta yang telah membantu dan berperan dalam kelancaran kegiatan proses belajar mengajar dan segala kegiatan mahasiswa di Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.
7. Semua pihak yang telah membantu penulis yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis mendoakan mereka yang telah membantu dalam segala hal yang berkaitan dengan pembuatan skripsi ini semoga diberikan balasan dan rahmat dari Allah SWT. Selain itu saran, kritik dan perbaikan senantiasa sangat diharapkan. Demikian mudah-mudahan penulisan hukum ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua, terutama untuk penulis, kalangan akademis, praktisi seta masyarakat umum.

Surakarta, 25 September 2019

Penulis



Windy Rahmanda Agustia

NIM. E0015427

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
HALAMAN MOTTO	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	6
E. Metode Penelitian.....	7
F. Sistematika Penulisan Hukum	12
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	15
A. Kerangka Teori.....	14
1. Tinjauan Tentang Perjanjian	15
2. Tinjauan Tentang Gadai	22
3. Tinjauan Tentang Wanprestasi.....	28
B. Kerangka Pemikiran.....	31
BAB III. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	33
A. Gambaran Umum tentang PT. Pegadaian Cabang Nganjuk	33
B. Mekanisme Pemberian Jaminan Benda Gadai Milik Pihak Ketiga Pada PT. Pegadaian Cabang Nganjuk	36

	C. Eksekusi Benda Gadai Milik Pihak Ketiga Debitur Wanprestasi Pada PT. Pegadaian Cabang Nganjuk	47
BAB IV.	PENUTUP	55
	A. Simpulan	55
	B. Saran	56
	DAFTAR PUSTAKA	57
	LAMPIRAN	

