

**PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR DI KABUPATEN WONOSOBO
(STUDI KASUS PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DINAS PANGAN,
PERTANIAN DAN PERIKANAN KABUPATEN WONOSOBO)**



Skripsi

**Diajukan untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Persyaratan Mencapai
Gelar Sarjana Ekonomi Program Studi Ekonomi Pembangunan Fakultas
Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret**

**Oleh:
HUMAM AKROM ACBI AFDOLI
F0116050**

**PROGRAM STUDI EKONOMI PEMBANGUNAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SURAKARTA
2020**

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan Judul:

**Pembangunan Infrastruktur Di Kabupaten Wonosobo
(Studi Kasus Pembangunan Gedung Kantor Dinas Pangan, Pertanian
dan Perikanan Kabupaten Wonosobo)**

Diajukan Oleh:

HUMAM AKROM ACBLAEDOLI

F0116050

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan
Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta

Surakarta, 28 Juli 2020

Susunan Tim Penguji

1. Ketua Tim Penguji
Dr. Albertus Maqnus Soesilo, M.S
NIP. 195903281988031001
2. Sekretaris Penguji
Bhimo Rizky Samudro, SE., MSi., Ph.D
NIP. 198003142006041003
3. Anggota Penguji
Yogi Pasca Pratama, S.E., ME
NIP. 198502102010121003





Disahkan oleh
Kepala Program Studi S1 Ekonomi
Pembangunan

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bhimo Rizky Samudro", is written over the official stamp.

Bhimo Rizky Samudro, S.E., M.Si., Ph.D. NIP.
198003142006041003



HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul :

Pembangunan Infrastruktur Di Kabupaten Wonosobo
(Studi Kasus Pembangunan Gedung Kantor Dinas Pangan,
Pertanian dan Perikanan Kabupaten Wonosobo)

Diajukan oleh :

HUMAM AKROM ACBLAEDOLI

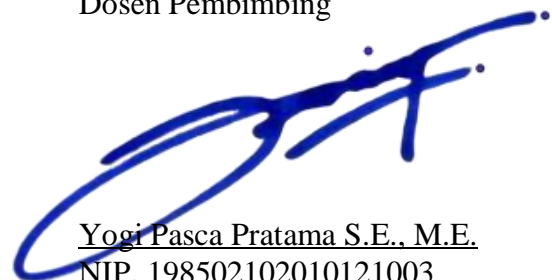
F0116050

Disetujui dan diterima oleh pembimbing

Pada tanggal 17 Juni 2020

Surakarta, 17 Juni 2020

Dosen Pembimbing



Yogi Pasca Pratama S.E., M.E.
NIP. 198502102010121003

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Humam Akrom Acbi Afdoli
NIM. : F0116050
Program Studi : Ekonomi Pembangunan
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Universitas : Sebelas Maret Surakarta
Judul Skripsi : Pembangunan Infrastruktur Di Kabupaten
Wonosobo (Studi Kasus Pembangunan
Gedung Kantor Dinas Pangan, Pertanian Dan
Perikanan Kabupaten Wonosobo)
Pembimbing : Yogi Pasca Pratama, S.E., M.E

Menyatakan dengan sebenarnya, bahwa Skripsi yang saya buat ini adalah benar-benar merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan hasil jiplakan/salinan/sanduran dari karya orang lain.

Apabila ternyata dikemudian hari terbukti pernyataan ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa penarikan Ijazah dan pencabutan gelar sarjananya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Surakarta, 12 Juli 2020

Mahasiswa



Humam Akrom Acbi Afdoli

NIM. F0116050

commit to user

MOTTO

“ Sesungguhnya Allah tidak akan merubah keadaan suatu kaum sehingga mereka merubah keadaan yang ada pada diri mereka sendiri “ (QS. Ar Ra’d : 11).



commit to user

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kami naikkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena limpahan berkat rahmat dan karunianya peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR DI KABUPATEN WONOSOBO (Studi Kasus Pembangunan Gedung Kantor Dinas Pangan, Pertanian dan Perikanan Kabupaten Wonosobo)”. Penulisan skripsi ini adalah bagian dari pembelajaran sekaligus syarat menyelesaikan program strata satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Program Studi Ekonomi Pembangunan. Tentunya dalam pembuatan skripsi ini tidak lepas dari doa, dukungan, dan bantuan dari berbagai pihak. Peneliti ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Prof. Dr. H. Jamal Wiwoho, SH., M.Hum selaku Rektor UNS.
2. Prof. Drs. Djoko Suhardjanto, M. Com. (Hons)., Ph.D.,Ak. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret.
3. Bhimo Rizky Samudro, S.E, M.Si, PH.D, selaku Kepala Prodi S1 Ekonomi Pembangunan.
4. Yogi Pasca Pratama, S.E., M. E, selaku dosen pembimbing yang telah berkenan mendukung, membantu, dan memberikan arahan sehingga penelitian ini dapat terselesaikan.
5. Orang tua (Dwi Nugroho & Ibu Yuni Sasviranti), keluarga () yang telah memberikan dukungan dan doa yang sangat besar.
6. Teman-teman peneliti yang sudah berkenan memberikan dukungan selama peneliti menjalani masa perkuliahan sampai pada penyusunan skripsi ini.

7. Semua pihak yang tidak dapat peneliti sebutkan namanya satu persatu, terimakasih atas segala doa dan dukungannya.

Peneliti menyadari bahwa penelitian ini masih jauh dari kata sempurna, sehingga peneliti membutuhkan banyak kritik dan saran dari semua pihak. Penulis berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat untuk berbagai pihak.



Surakarta, 25 Juli 2020

Humam Akrom Acbi Afdoli

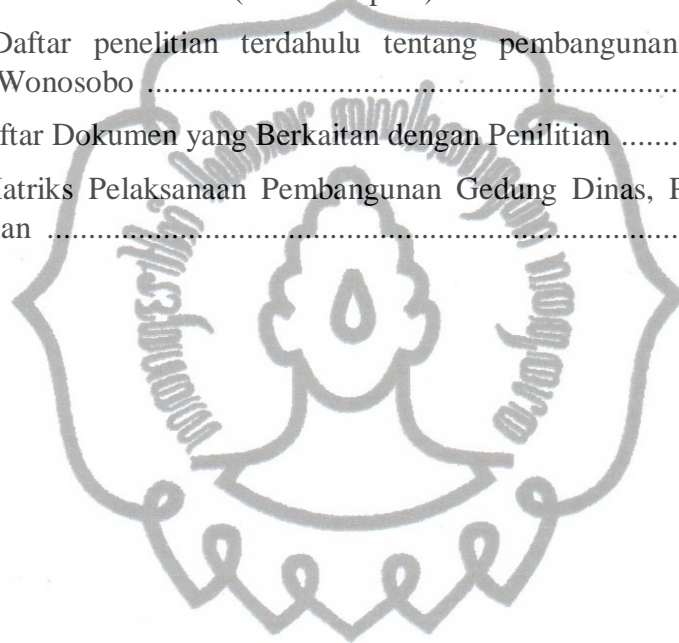
DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PENGUJI	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	x
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. LATAR BELAKANG	1
B. RUMUSAN MASALAH	7
C. TUJUAN PENELITIAN.....	9
D. MANFAAT PENELITIAN.....	9
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	11
A. KAJIAN TEORITIS	11
A. Pembangunan	11
B. Infrastruktur.....	12
C. Implementasi Kebijakan	16
D. Perusahaan Konstruksi.....	17
E. Budaya Perusahaan	18
F. Internal Perusahaan.....	20
G. Biaya Proyek	32
H. Estimasi Biaya	36
I. Anggaran Biaya	37
J. Pengendalian Biaya Proyek.....	37
K. Komponen Biaya Pekerjaan Gedung Negara	39
L. Konstruksi Gedung Bertingkat	41
B. KAJIAN EMPIRIS	44
C. KERANGKA PEMIKIRAN	61

BAB III. METODE PENELITIAN	64
A. RUANG LINGKUP PENELITIAN	64
B. TEKNIK PENARIKAN SAMPEL.....	65
C. JENIS DAN SUMBER DATA.....	66
D. TEKNIK PENGUMPULAN DATA	72
E. TEKNIK ANALISIS DATA.....	75
F. SUBJEK PENELITIAN.....	77
BAB IV. ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	79
A. GAMBARAN UMUM PENELITIAN.....	79
B. ANALISIS DESKRIPTIF.....	83
C. HASIL ANALISIS.....	84
D. PEMBAHASAN.....	86
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	93
A. KESIMPULAN.....	93
B. SARAN	93
DAFTAR PUSTAKA.....	95
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	99

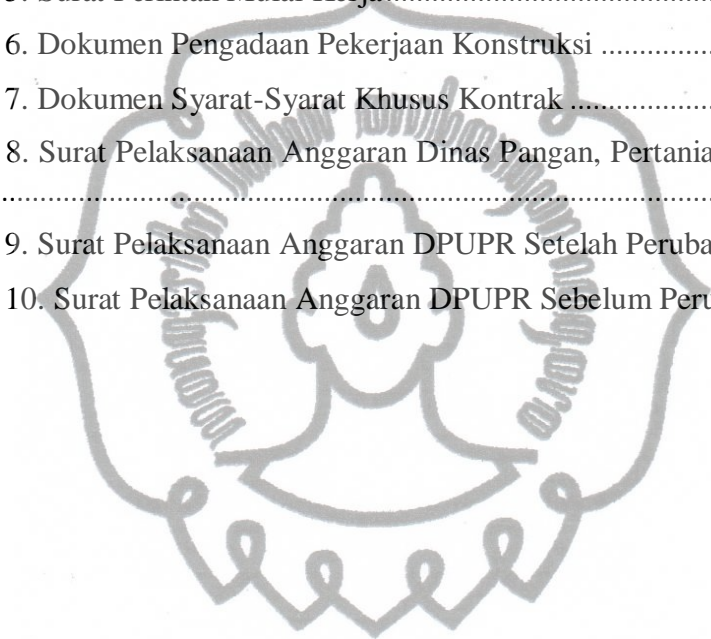
DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) menurut Lapangan Usaha, PDRB/Kapita dan Pertumbuhan Ekonomi atas Dasar Harga Berlaku Kabupaten Wonosobo Tahun 2009-2011 (Jutaan Rupiah).	13
Tabel 2. Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) menurut Lapangan Usaha, PDRB/Kapita dan Pertumbuhan Ekonomi atas Dasar Harga Konstan Kabupaten Wonosobo Tahun 2009-2011 (Jutaan Rupiah).	15
Tabel 2. Daftar penelitian terdahulu tentang pembangunan infrastruktur di Kabupaten Wonosobo	51
Tabel 4. Daftar Dokumen yang Berkaitan dengan Penelitian	76
Tabel 5. Matriks Pelaksanaan Pembangunan Gedung Dinas, Pangan, Pertanian dan Perikanan	102



DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Transkrip Hasil Wawancara BAPPEDA	99
Lampiran 2. Transkrip Hasil Wawancara DPUPR.....	116
Lampiran 3. Transkrip Memo Hasil Wawancara	121
Lampiran 4. Surat Perjanjian	128
Lampiran 5. Surat Perintah Mulai Kerja.....	131
Lampiran 6. Dokumen Pengadaan Pekerjaan Konstruksi	133
Lampiran 7. Dokumen Syarat-Syarat Khusus Kontrak	139
Lampiran 8. Surat Pelaksanaan Anggaran Dinas Pangan, Pertanian, dan Perikanan	144
Lampiran 9. Surat Pelaksanaan Anggaran DPUPR Setelah Perubahan	146
Lampiran 10. Surat Pelaksanaan Anggaran DPUPR Sebelum Perubahan	153



PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR DI KABUPATEN WONOSOBO

(Studi Kasus Pembangunan Gedung Kantor Dinas Pangan,
Pertanian dan Perikanan Kabupaten Wonosobo)

Oleh:

Humam Akrom Acbi Afdoli (humamacbi@gmail.com)

(Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta)

ABSTRAK

Penelitian ini dilatar belakangi dari permasalahan pembangunan infrastruktur di Kabupaten Wonosobo pada khususnya yang masih perlu peninjauan terhadap peraturan dengan kondisi lapangan dalam suatu pembangunan. Penelitian ini mempunyai tujuan untuk mengetahui peraturan yang ada dalam pembangunan infrastruktur dan penyesuaiannya di lapangan pada pembangunan Gedung Kantor Dinas Pangan, Pertanian dan Perikanan Kabupaten Wonosobo. Metode dalam penelitian ini menggunakan metode kualitatif, dengan jenis data primer yang diperoleh dari pengamatan atau observasi, dokumentasi juga wawancara dari pihak-pihak yang terkait dengan *purposive sampling*. Hasil yang didapat dari penelitian ini adalah pembangunan Gedung Kantor Dinas Pangan, Pertanian dan Perikanan Kabupaten Wonosobo mengenai analisis kesesuaian peraturan dan kondisi lapangan masih terjadi perbedaan pendapat secara teknis maupun administratif dari beberapa pihak, perencanaan anggaran kurang memperhatikan teknis, penyalarsan yang kurang sesuai antara peraturan dan teknis, dan penyedia jasa adalah suatu pihak yang berperan paling penting dalam pelaksanaan teknis.

Kata kunci: Pembangunan, Infrastruktur, Peraturan Pembangunan, Penyedia Jasa.

INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT IN WONOSOBO DISTRICT

(Case Study of Building Construction of the Wonosobo Regency Office of Food, Agriculture and Fisheries)

By:

Humam Akrom Acbi Afdoli (humamacbi@gmail.com)

(Faculty of Economics and Business, Sebelas Maret University, Surakarta)

ABSTRACT

This research is motivated by the problems of infrastructure development in Wonosobo Regency in particular that still needs to be reviewed by regulations with field conditions in a development. This study aims to determine the existing regulations in infrastructure development and adjustments in the field in the construction of the Office of Food, Agriculture and Fisheries Office of Wonosobo Regency. The method in this study uses qualitative methods, with the type of primary data obtained from observations or observations, documentation as well as interviews from parties related to purposive sampling. The results obtained from this study are the construction of the Office of Food, Agriculture and Fisheries Office of Wonosobo Regency regarding the analysis of the suitability of regulations and field conditions. There are still differences of opinion technically and administratively from several parties, budget planning is less technical, less alignment between regulations and technical, and service provider is the party that has the most important role in technical implementation.

Keywords: Development, Infrastructure, Development Regulations, Service Providers.

