

KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

**REDESAIN PONDOK PESANTREN MAHASISWA
ROUDLOTUL JANNAH SURAKARTA**

TUGAS AKHIR



Diajukan sebagai Syarat untuk Mencapai
Gelar Sarjana Arsitektur
Universitas Sebelas Maret

Disusun Oleh :

Faiz Ardian Mahendra
I0216026

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SURAKARTA
TAHUN 2020**

REDESAIN PONDOK PESANTREN MAHASISWA ROUDLOTUL JANNAH SURAKARTA

Disusun Oleh:
FaizArdianMahendra
I0216026

Menyetujui,

Pembimbing I



Ir. Agus HeruPurnomo, M.T.
NIP. 19560801 1986011002

Pembimbing II



Ir. Maya Andria Nirawati, M.Eng.
NIP. 19600513 198803 2001

Mengesahkan,

Kepala Program Studi Arsitektur

Fakultas Teknik



Dr. Ars. Ir. Untung Joko Cahyono, M. Arch.
NIP. 196302191989031002

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SURAKARTA
commit to user
2020

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	i
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Pengertian Judul	1
B. Latar Belakang	2
C. Permasalahan dan Persoalan	10
D. Tujuan dan Sasaran	11
E. Lingkup dan Batasan	12
F. Sistematika	13
BAB II TINJAUAN TEORI	16
A. Tinjauan Redesain	16
B. Tinjauan Pondok Pesantren Mahasiswa	17
BAB III METODE PERENCANAAN DAN PERANCANGAN	27
A. Metode Evaluasi Purna Huni	27
B. Metode Pengumpulan Data	27
C. Metode Analisis Data	29
D. Metode Perumusan Konsep Perencanaan dan Perancangan	29
E. Strategi Desain	30
BAB IV TINJAUAN DATA	31
A. Tinjauan Kota Surakarta	31
B. Tinjauan Peraturan	32
C. Tinjauan Pondok Pesantren Mahasiswa (PPM) Roudlotul Jannah Surakarta	33
D. Tinjauan Evaluasi Purna Huni	38
BAB V ANALISIS PERENCANAAN	43
A. Deskripsi Proyek	43
B. Visi Misi	43

C. Tujuan.....	44
D. Kelembagaan.....	44
E. Tapak.....	44
F. Pengguna.....	47
G. Kegiatan.....	49
H. Kebutuhan Ruang.....	53
BAB VI ANALISIS PERANCANGAN ARSITEKTUR.....	55
A. Perumahan.....	55
B. Sirkulasi.....	64
C. Tapak.....	66
D. Tampilan Bangunan.....	67
E. Struktur.....	68
F. Utilitas.....	69
BAB VII KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN.....	73
A. Konsep Perumahan.....	73
B. Konsep Tapak dan Zonasi.....	75
C. Konsep Sirkulasi.....	76
D. Konsep Tampilan Bangunan.....	78
E. Konsep Struktur.....	79
F. Konsep Utilitas.....	81
DAFTAR PUSTAKA.....	83